



Корпорация развития
Ярославской области

ПРОИЗВОДСТВО ГИПОХЛОРИТА КАЛЬЦИЯ



Гипохлорит кальция — соль кальция и хлорноватистой кислоты, представляющая из себя бесцветные кристаллы.

Проект предусматривает производство гипохлорита кальция с содержанием активного хлора **70%**

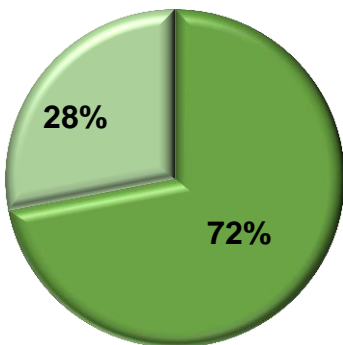
Код ОКВЭД:
2.20



Код ОКП:
21 4711

Гипохлорит кальция является **высококачественным дезинфицирующим средством**, которое применяется для обеззараживания поверхностей, посуды, белья, в золотодобыче в качестве обезвреживающего реагента и др. Препарат выступает также в качестве **основного материала очистки питьевой воды**.

ПРИМЕНЕНИЕ ГИПОХЛОРИТА КАЛЬЦИЯ



- **Золотодобыча**
- **Водоочистка**



ПРЕИМУЩЕСТВА ГИПОХЛОРИТА КАЛЬЦИЯ



№ п/п	Критерий сравнения	Гипохлорит кальция 70% (сухой хлор)	Гипохлорит натрия (жидкий хлор)
1	Запах препарата	Слабый, чуть заметный	Сильный, удушающий
2	Запах воды и помещения	Отсутствует запах хлора	Сильный запах хлора
3	Форма выпуска	Таблетки, гранулы	Жидкая форма (возникает опасность при транспортировке, хранении и применении)
4	Добавление кальция в воду	Есть насыщение до оптимальных значений	Нет; вымываются швы, коррозия
5	Эффективность дезинфектанта	Стабильная весь сезон	Непостоянное качество препарата (постоянное снижение концентрации)
6	Сопrotивляемость теплу и солнечному свету	Высокая, срок годности до 2 лет	Низкая, активность снижается в разы
7	Влияние на солесодержание	Незначительно увеличиваются	Значительно увеличивается (в 1000 л до 240 кг солей – следствие – перерасход)
8	Влияние на коррозию	Предотвращает коррозию	Значительно увеличивает коррозию

Почему **выгоднее использовать при водоочистке гипохлорит кальция с содержанием 70% активного хлора?**

Внешний вид

Массовая доля активного хлора, %

Массовая доля воды, %

Массовая доля хлорида кальция, %

Нерастворимый остаток, %

Допускаемые потери активного хлора, %

Гипохлорит
кальция
45%

порошок
белого цвета

✓ 45

✓ 5

✗ 10

✗ 14,6

✗ 8-10

Гипохлорит
кальция
70%

гранулы
белого цвета

✓ 70

✓ 5,5-10

✓ менее 2

✓ менее 5

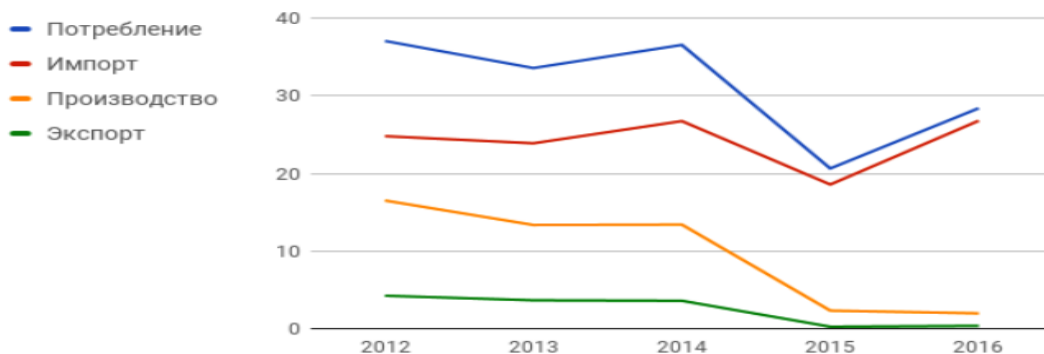
✓ 1-2

Гипохлорит натрия отечественного производства **дешевый**, однако он **сильно снижает качество воды**, затрудняя поддержание постоянной концентрации хлора, а также поддержание водного баланса, необходимого для экономного расхода химических реагентов. Он **не соответствует большинству аспектов** «Здоровой воды», и его **применение, например, в общественных бассейнах является опасным.**



Российский рынок гипохлорита кальция с 2015 года стал **полностью импортозависимым**

ПОКАЗАТЕЛИ РЫНКА ГИПОХЛОРИТА КАЛЬЦИЯ В РФ*, ТЫС. ТОНН

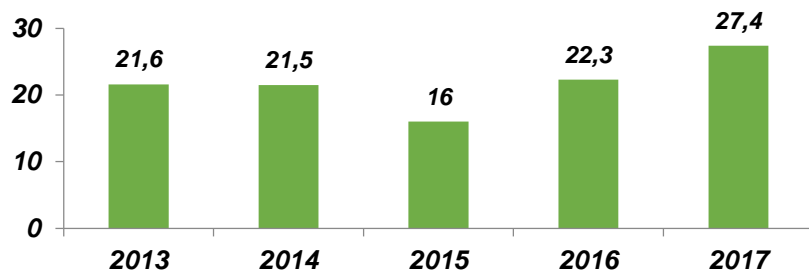


Внешнеторговый товарооборот России гипохлорита кальция в 2017 г. составил **33,2 тыс. т/год**

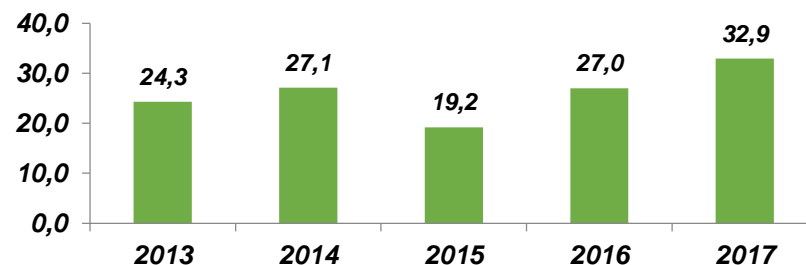


ДИНАМИКА ИМПОРТА ТОВАРОВ: «ГИПОХЛОРИТ КАЛЬЦИЯ ТЕХНИЧЕСКИЙ И ГИПОХЛОРИТ КАЛЬЦИЯ ПРОЧИЕ»**

Импорт в денежном выражении, млн \$



Импорт в натуральном выражении, тыс. тонн



Источники:

*CREON Energy - ведущая группа на территории РФ, предоставляющая полный цикл консультационных услуг и управление проектами нефте- и золото-добывающих предприятий

**Статистика внешней торговли. По данным ФТС России

98,5 % импорта приходится из Китая



Преимущества производства:

- ❖ Импортозамещение
- ❖ Отсутствие конкуренции в России
- ❖ Инновационность и экологичность технологии и, как следствие, **высокое качество продукта**, его **малая себестоимость** и **чистота**, **безопасность производства**, недостижимые при использовании традиционной технологии
 - ❖ Уникальность сырья
- ❖ Логистическое преимущество размещения производства






Субсидии

На компенсацию части затрат на уплату процентов по кредитам на реализацию новых комплексных инвестиционных проектов по приоритетным направлениям гражданской промышленности (постановление Правительства Российской Федерации от 3 января 2014 г. № 3)

Субсидия предоставляется на компенсацию части затрат, связанных с уплатой процентов по кредитам либо по траншам в рамках кредитных линий, предоставляемым на срок не менее 3 лет



Льготные условия кредитования в Фонде развития промышленности



Специальные инвестиционные контракты





Выпускаемая продукция:
• **Гипохлорит кальция**

Объем производства:
14 000 тонн в год



Площадь застройки
15 000 кв. м



Стоимость проекта – 952,637 млн руб.:

- **строительство – 450 млн руб.**
- **оборудование – 404 млн руб.**
- **операционная деятельность – 98,637 млн руб.**

Показатели эффективности

Срок окупаемости – 6 лет 1 мес.

IRR – 25%



Основными **потребителями** данной продукции являются:

- компании, связанные с **отбеливанием ткани и бумаги**
- предприятия, **дезинфицирующие сточные воды** (водоканалы, бассейны и т.д.)
- **золотодобывающие компании РФ**



Почти все компании в РФ закупают продукт у Китая, либо используют гипохлорит натрия

Потенциальные компании-потребители продукции в ЯО:



Открытое Акционерное Общество
Ярославльводоканал

ГУБЕРНСКИЙ УНИВЕРСАЛЬНЫЙ СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС
Лазурный
Источник здоровья и радости!



ВОДНЫЙ МИР





В РФ на данный момент нет производства гипохлорита кальция.

Осенью 2018-го года в тестовом режиме **заработает ПАО «Химпром»:**

№	ПАО «Химпром»	
1	Отраслевая направленность	Химическая промышленность
2	Сроки реализации проекта	2018-2020
3	Тип инвестиционного проекта	Реализация на существующих площадях + новое строительство
4	Место реализации проекта	Чувашская Республика Российской Федерации, г. Новочебоксарск
5	Общий объем инвестиций, планируемых по проекту, млн руб.	750 млн руб. – стоимость реализации первой очереди проекта (15 000 т/год) Стоимость реализации второй очереди оценивают в 800 млн руб. (15 000т /год)
6	Краткое резюме проекта	Производство высококонцентрированного гипохлорита кальция
7	Основная продукция (услуги)	Гипохлорит кальция (65% активного хлора)
8	Мощность планируемого производства	15 000 тонн в год с осени 2018 года; 30 000 тонн в год после реализации второй очереди проекта
9	Описание проекта	Под строительство выделена площадка в 29 тыс. кв. м. Проект «Химпрома» по производству этого вещества включен в отраслевой план мероприятий по импортозамещению в отрасли химической промышленности страны. Начало строительства было осуществлено в октябре 2016 года. Запуск производства запланирован на осень 2018 года. Выход на максимальные объёмы производства состоится в 2021 году.



МЕХАНИЗМ ПОДДЕРЖКИ

ПРЕФЕРЕНЦИИ И ЛЬГОТЫ



Территория опережающего социально-экономического развития



0% налог на прибыль в течение первых 5 лет,
12% в последующие 5 лет
0% земельный налог в течение первых 3 лет,
0,3-1,5% в течение след. налоговых периодов
0% налог на имущество в течение первых 5 лет,
1,1% в последующие 5 лет
7,6% общий размер страховых взносов на 10 лет



Специальный инвестиционный контракт (СПИК)



0% налог на прибыль в период действия контракта
Ускоренная амортизация основных средств
Аренда государственной земли без проведения торгов
Участник СПИК – единственный поставщик товаров для закупок
Гарантия, что законодательные изменения не могут ухудшить налоговые условия



Приоритетный инвестиционный проект



12,5% налог на прибыль в ОБ в рамках проекта
0% налог на имущество в рамках проекта
0% транспортный налог в рамках проекта
Предоставление государственных гарантий



Региональный инвестиционный проект



0% налог на прибыль в ФБ в течение 10 лет
Менее 10% налог на прибыль в ОБ в течение 10 лет
Снижение налоговых ставок на добычу полезных ископаемых



Индустриальный парк



12,5% налог на прибыль в ОБ в рамках проекта
0% налог на имущество в рамках проекта
0% транспортный налог в рамках проекта

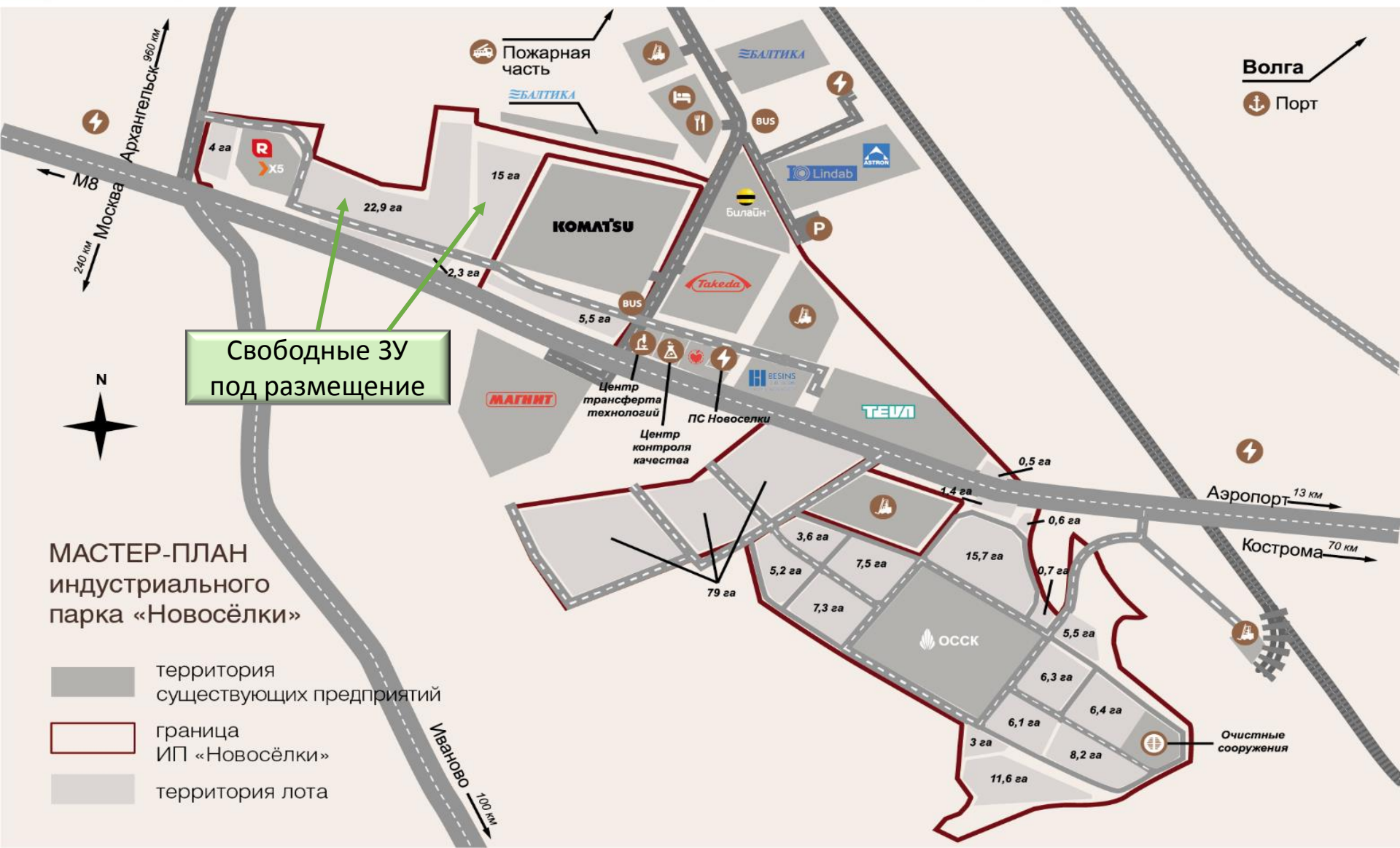


Поддержка по линии Фонда развития моногородов
(г. Тутаев, г. Ростов, г. Гаврилов-Ям)



Льготные займы (от 0% годовых, до 80% от стоимости проекта)
Софинансирование строительства инфраструктуры
Финансирование создания объектов инфраструктуры

РАЗМЕЩЕНИЕ В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ «НОВОСЕЛКИ» Г. ЯРОСЛАВЛЬ



РАЗМЕЩЕНИЕ В ТОСЭР ТУТАЕВ, ГАВРИЛОВ-ЯМ, РОСТОВ



г. Тутаев
Greenfield



г. Гаврилов-Ям
Greenfield



г. Ростов
Greenfield



43 КМ Гаврилов-Ям – Ярославль

229 КМ Гаврилов-Ям – Москва

60 КМ Ростов – Ярославль

210 КМ Ростов – Москва

38 КМ Тутаев – Ярославль

290 КМ Тутаев – Москва

Льготы и преференции:

- Размещение производства в ТОСЭР
- Выделение з/у по Закону ЯО №14-3



Общая стоимость проекта **952,637 млн руб.:**

404 млн руб. оборудование + **98,637 млн руб.** операционная деятельность (24 мес.)
+ **450 млн руб.** строительство

404 млн руб. оборудование в лизинг,
37% (**150 млн руб.**) аванс:

548,637 млн руб. строительство + оборотные средства

103 млн руб.
от ФРП под 1 %

47 млн руб.
собственные
средства

Нужно 595,637 млн руб. Варианты:

1. Собственные средства полностью (59,5 % от стоимости проекта или **595,637 млн руб.**), но при отсутствии залогов

2. ФРМ:

214,637 млн руб. - собственные ср-ва

381 млн руб. – заем под 5% годовых (отсрочка по выплате займа до 36 мес.) (закрывается гарантией КМСП + залого)

3. Банковский кредит (20/80):

178,691 млн руб. – собственные ср-ва

416,946 млн руб. – кредит

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ЯРОСЛАВСКУЮ ОБЛАСТЬ!



Корпорация развития Ярославской области

www.invest76.com
www.yarregion.ru
www.invest76.ru

г. Ярославль, ул. Свободы д. 71А
тел.: (4852) 230-230
e-mail: corporation@invest76.ru

Департамент инвестиций и промышленности Ярославской области

150014, г. Ярославль, ул. Свободы, 62
тел.: (4852) 40-19-03, факс: (4852) 40-01-54
e-mail: der@yarregion.ru